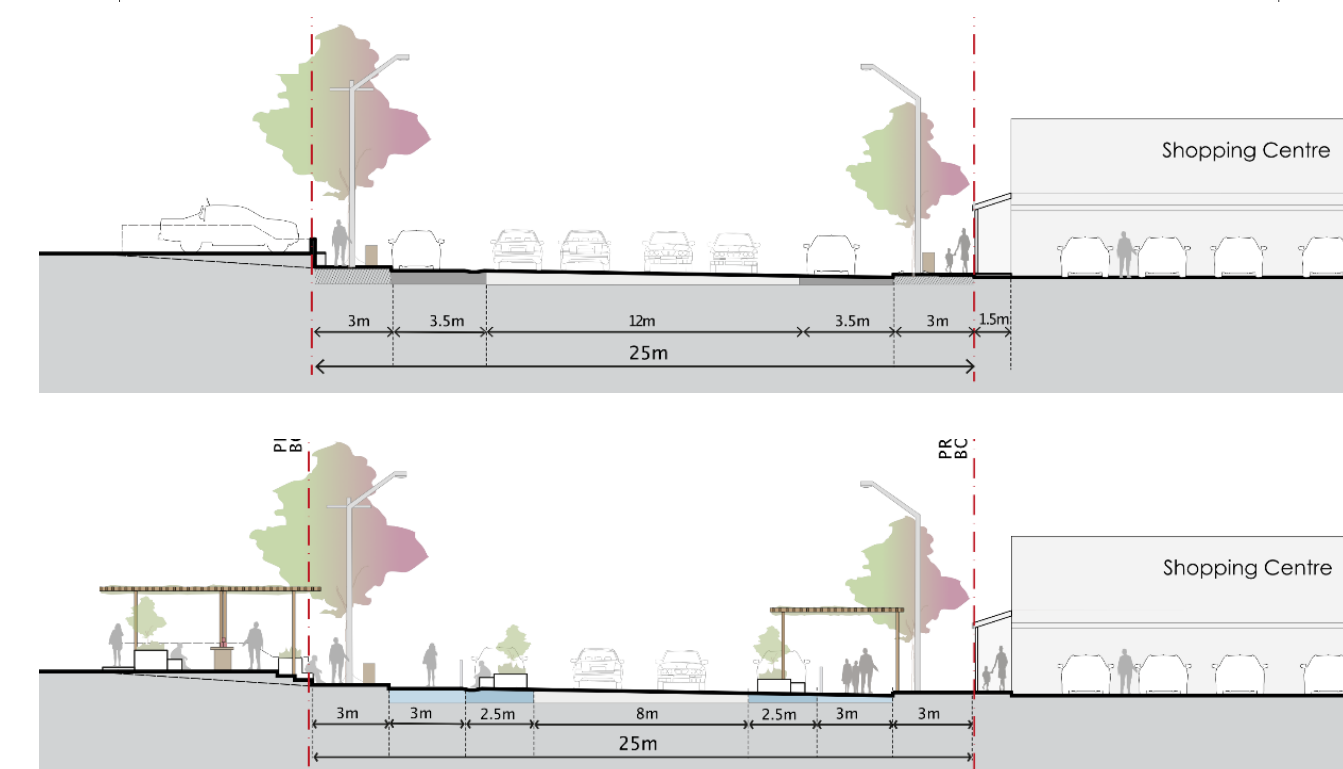
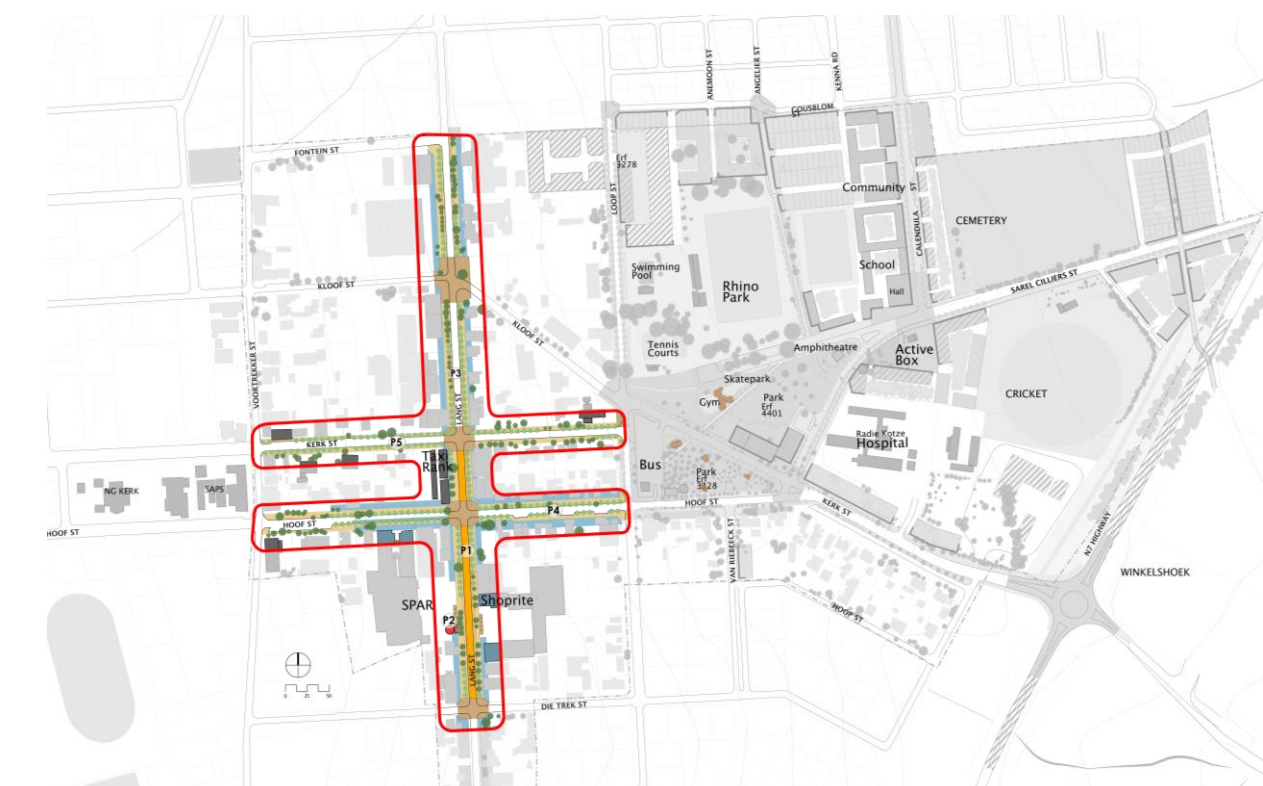
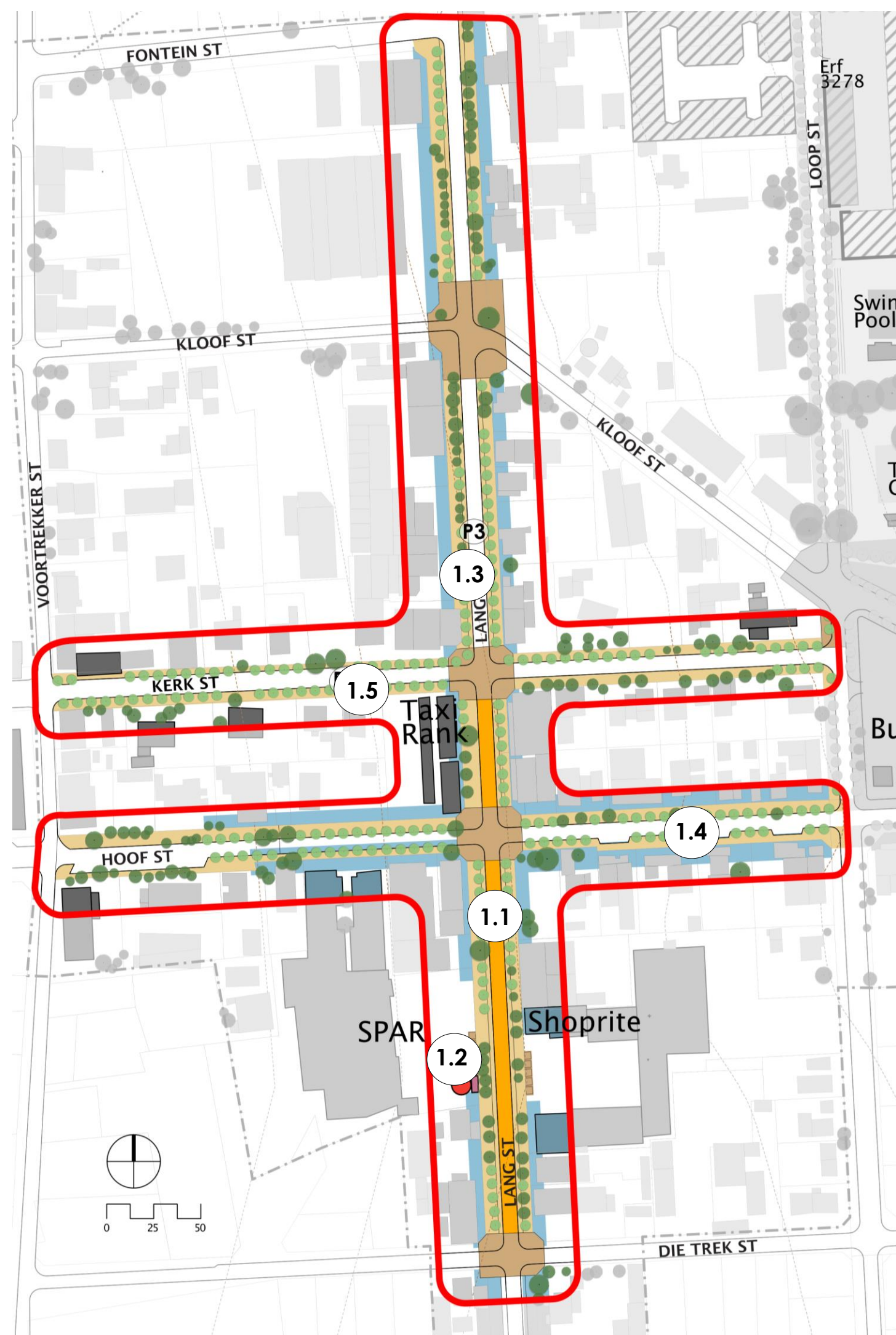


TWEEDE KONSEP PIKETBERG POORT EN SENTRALE INTEGRASIE SONE GEBIEDSPLAN: FOKUS AREA 1

AKSIE PROJEKTE INGRYPINGS:

- 1.1 & 1.3 Langstraat openbare omgewing opgradering
- 1.2 Openbare toilet geriewe & stoor area vir inkopies
- 1.4 Hoofstraat opgradering
- 1.5 Kerkstraat opgradering



LEWER U KOMMENTAAR TEEN 14 DESEMBER 2020 AAN:



E-pos precinctplan@gmail.com



WhatsApp 081 311 3344

VIR MEER INLIGTING, BESOEK:



www.bergmun.org.za



“Piketberg Gateway and Integration Zone Precinct Plan” on Facebook

LEWER KOMMENTAAR
TEEN 14 DESEMBER 2020

TWEEDE KONSEP PIKETBERG POORT EN SENTRALE INTEGRASIE SONE GEBIEDSPAN : FOKUS AREA 2

AKSIE PROJEKTE INGRYPINGS:

- 2.1 Nuwe straat wat Calendulastraat/
Sarel Cilliersstraat & Kerkstraat
verbind
- 2.2 Kloof, Kerk, Sarel Cilliers and Loop
Straat interseksie her-ontwerp
 - Gedeeltelike sluiting van Sarel
Cilliersstraat laat die integrasie van
die park & sport gronde toe
- 2.3 Nuwe poort/toegang tot Piketberg
- 2.4 Nuwe gemeenskap fasiliteit leef uit
op openbare ruimte en definieer die
spasie
- 2.5 Opgradering van interaksie tussen
Rhino Park en die naasliggende
openbare oopruimte
- 2.6 Openbare toilet geriewe en stoor
fasiliteit naby bus depot
- 2.7 Gemeenskap amfiteater
- 2.8 Gemeenskap skaatspark langs aan
die buitelug gym, insluitend beligting
en skadu elemente



FOKUS AREA LIGGING



FOKUS AREA 2: SENTRALE, OPENBARE "HART"

LEWER U KOMMENTAAR TEEN 14 DESEMBER 2020 AAN:



E-pos precinctplan@gmail.com



WhatsApp 081 311 3344

VIR MEER INLIGTING, BESOEK:



www.bergmun.org.za



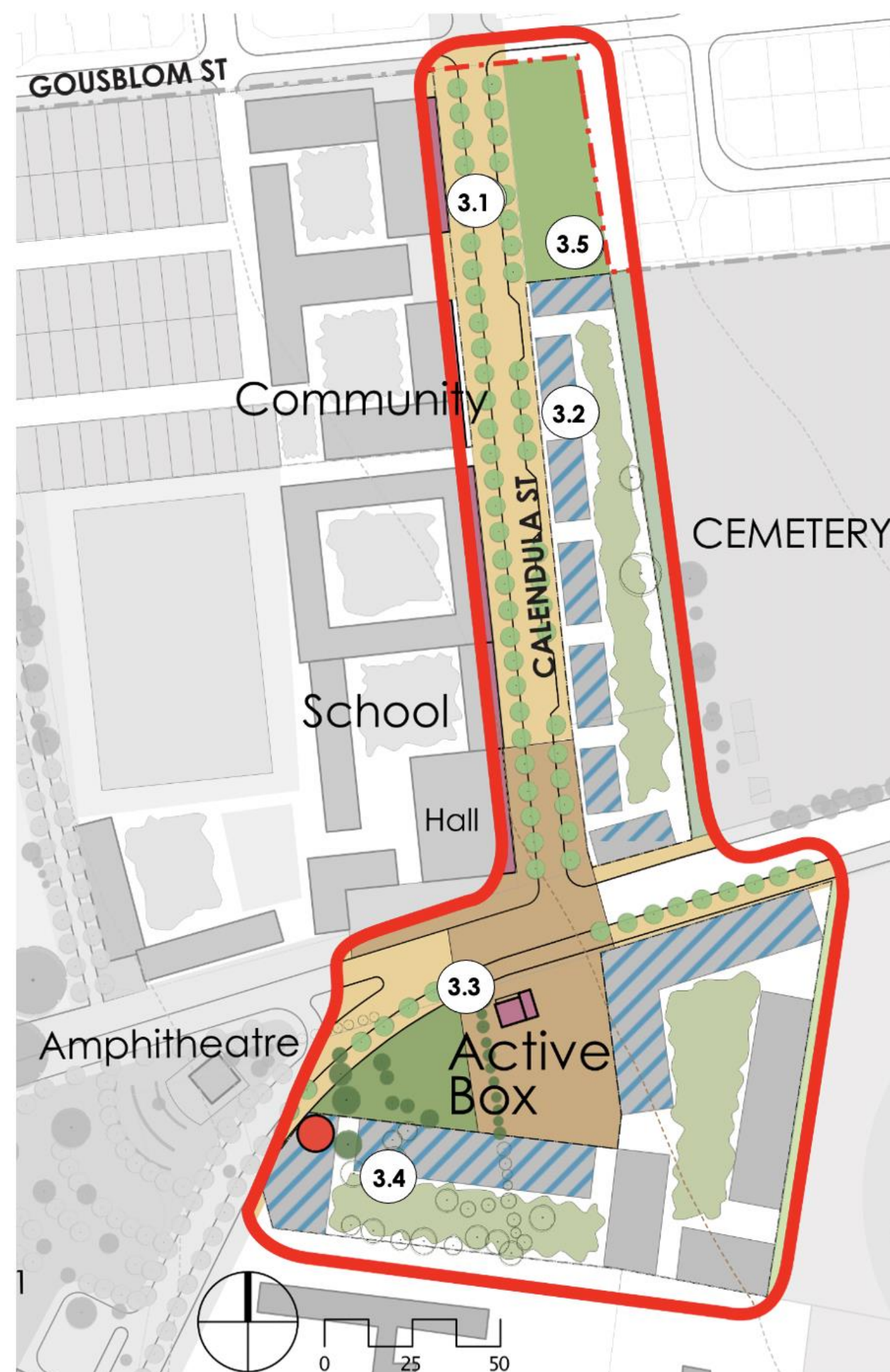
"Piketberg Gateway and Integration Zone Precinct Plan" on Facebook

LEWER KOMMENTAAR TEEN
14 DESEMBER 2020

TWEEDE KONSEP PIKETBERG POORT EN SENTRALE INTEGRASIE SONE GEBIEDSPAN : **FOKUS AREA 3**

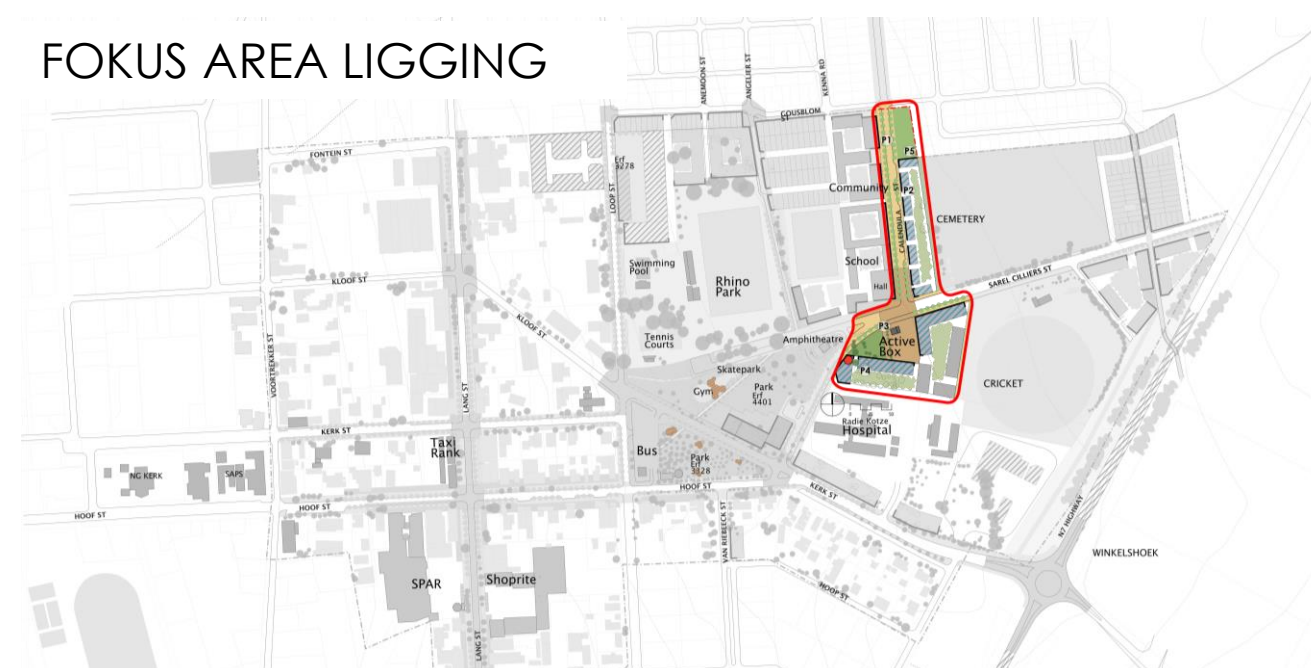
AKSIE PROJEKTE INGRYPINGS:

- 3.1 Calendulastraat openbare omgewing opgradering**
Insluitend:
 - Nuwe plaveisel
 - Nuwe beligting
 - Boom aanplanting
 - Sitplek geriewe
- 3.2 Gemengde grondgebruik ontwikkeling langs oostelike grens van Calendulastraat:**
 - 2-3 verdieping winkel-huise
- 3.3 Openbare ruimte en speelpark rondom die 'Active Box'**
- 3.4 Gemengde grondgebruike rondom die 'Active Box'**
- 3.5 Opgradering van Calendulastraat speelpark**



FOKUS AREA 3: CALENDULASTRAAT & 'ACTIVE BOX'

FOKUS AREA LIGGING



LEWER U KOMMENTAAR TEEN 14 DESEMBER 2020 AAN:



E-pos precinctplan@gmail.com



WhatsApp 081 311 3344

VIR MEER INLIGTING, BESOEK:



www.bergmun.org.za



“Piketberg Gateway and Integration Zone Precinct Plan” on Facebook

LEWER KOMMENTAAR TEEN
14 DESEMBER 2020

TWEEDE KONSEP PIKETBERG POORT EN SENTRALE INTEGRASIE SONE GEBIEDSPAN : FOKUS AREA 4

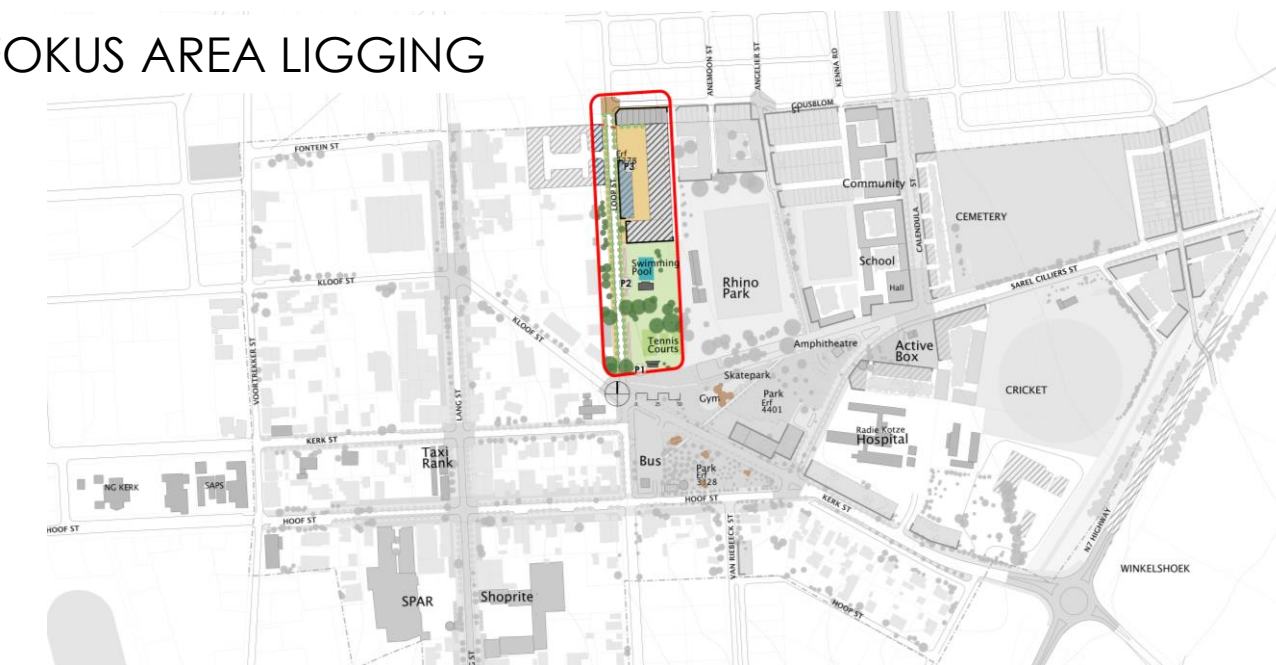
AKSIE PROJEKTE INGRYPINGS:

- 4.1 **Vervang soliede muur rondom Rhino Park met deursigtige heining**
- 4.2 **Opgradeer ingang tot openbare swembad**
Draaihek met basiese skadu en beligting
- 4.3 **Loopstraat stedelike opgradering langs aan Rhino Park**
 - Vervang soliede grensmuur met deursigtige heining
 - Nuwe voetganger beligting
 - Boom aanplanting/ plaveisel opgradering
- 4.4 **Bou multi-funksionele parkering area** beoog vir Erf 3278
- 4.5 **Residensiële ontwikkeling** - medium digtheid, 2-3 verdieping semi-geskakelde of ry huise langs Gousblomstraat



FOKUS AREA 4: INTERAKSIE TUSSEN LOOP STRAAT & RHINO PARK SPORT KOMPLEKS

FOKUS AREA LIGGING



LEWER U KOMMENTAAR TEEN 14 DESEMBER 2020 AAN:



E-pos precinctplan@gmail.com



WhatsApp 081 311 3344

VIR MEER INLIGTING, BESOEK:



www.bergmun.org.za



“Piketberg Gateway and Integration Zone Precinct Plan” on Facebook

LEWER KOMMENTAAR TEEN
14 DESEMBER 2020

TWEEDE KONSEP PIKETBERG POORT EN SENTRALE INTEGRASIE SONE GEBIEDSPAN : FOKUS AREA 5

AKSIE PROJEKTE INGRYPINGS:

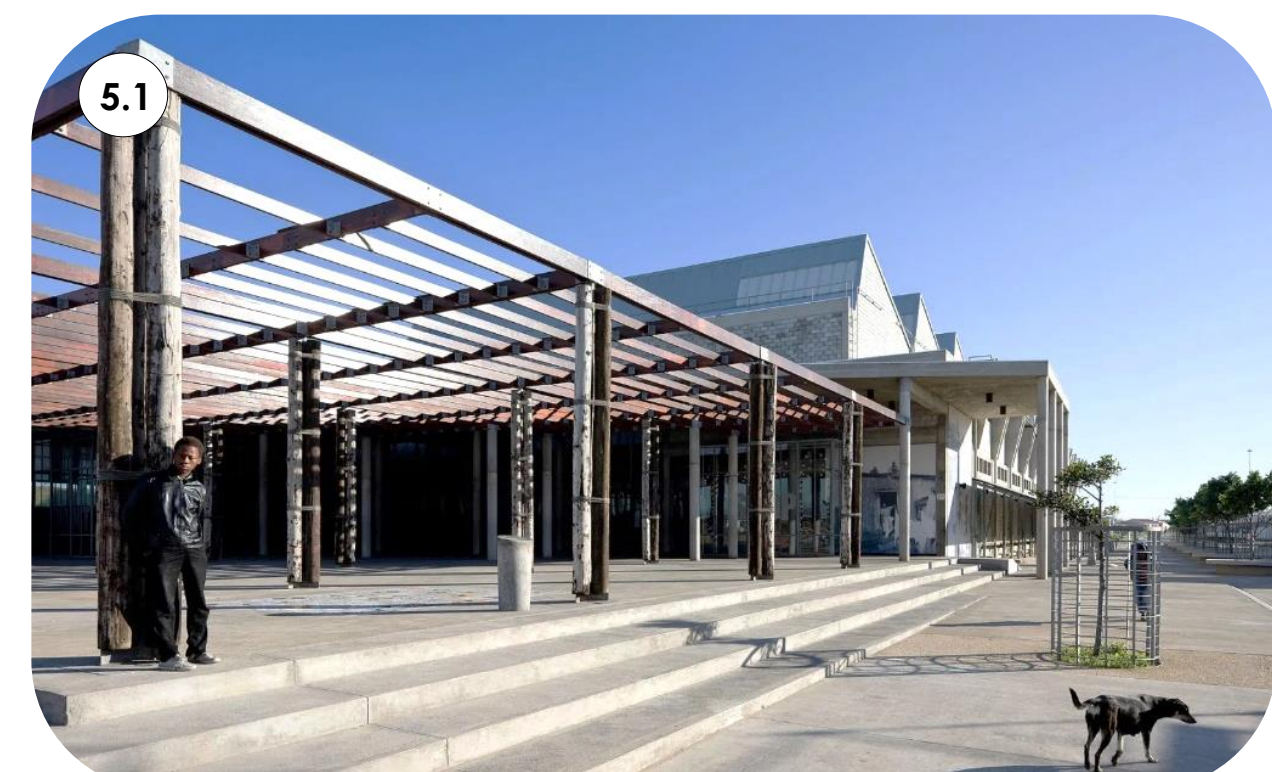
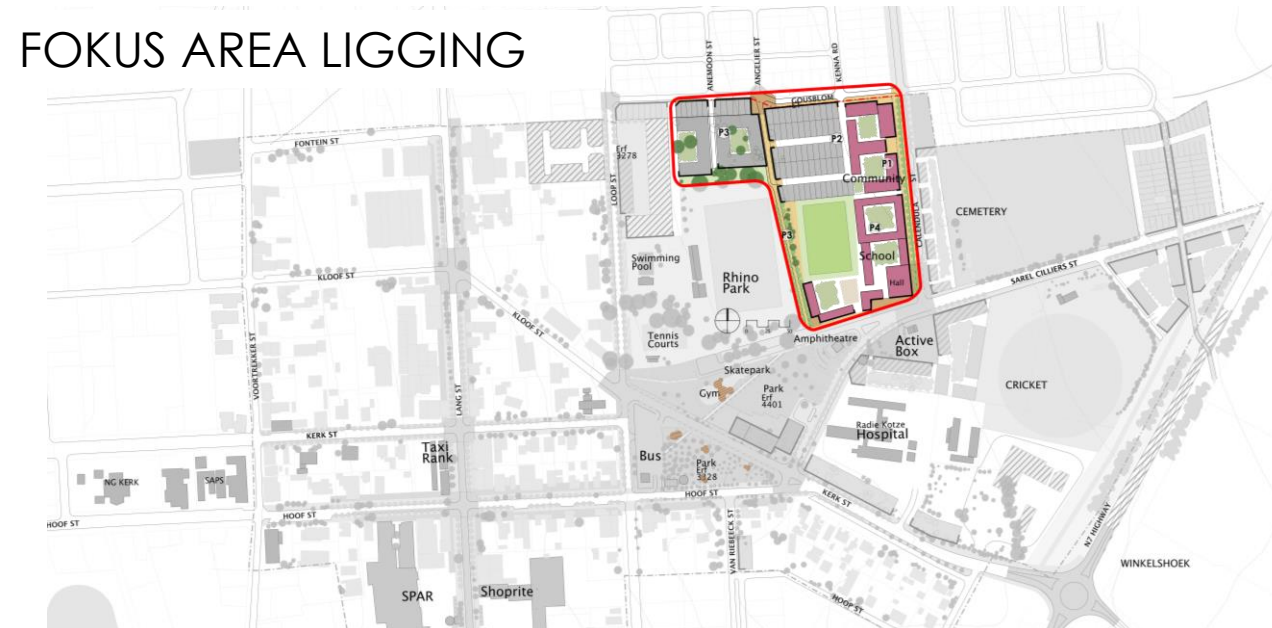
- 5.1 Gemeenskapsentrum**
Insluitend:
 - Veeldoelige saal
 - Bejaarde sorg fasiliteite
 - Buitelug speel areas/ sportvelde
 - Administratiewe kantoor
- 5.2 Openbare behuising**
 - Binnehof woonstel blokke (3-4 verdiepings)
- 5.3 Openbare voetgangerpad**
- 5.4 Laerskool**
Nuwe skool langs hoof strukureringsroete met sterk skakels met ander openbare fasiliteite



FOKUS AREA 5: VAKANTE, MUNISPALE EIENDOM LANGS RHINO PARK SPORT KOMPLEKS EN CALENDULASTRAAT



FOKUS AREA LIGGING



LEWER U KOMMENTAAR TEEN 14 DESEMBER 2020 AAN:



E-pos precinctplan@gmail.com



WhatsApp 081 311 3344

VIR MEER INLIGTING, BESOEK:



www.bergmun.org.za



“Piketberg Gateway and Integration Zone Precinct Plan” on Facebook

LEWER KOMMENTAAR TEEN
14 DESEMBER 2020

TWEEDE KONSEP PIKETBERG POORT EN SENTRALE INTEGRASIE SONE GEBIEDSPAN : FOKUS AREA 6

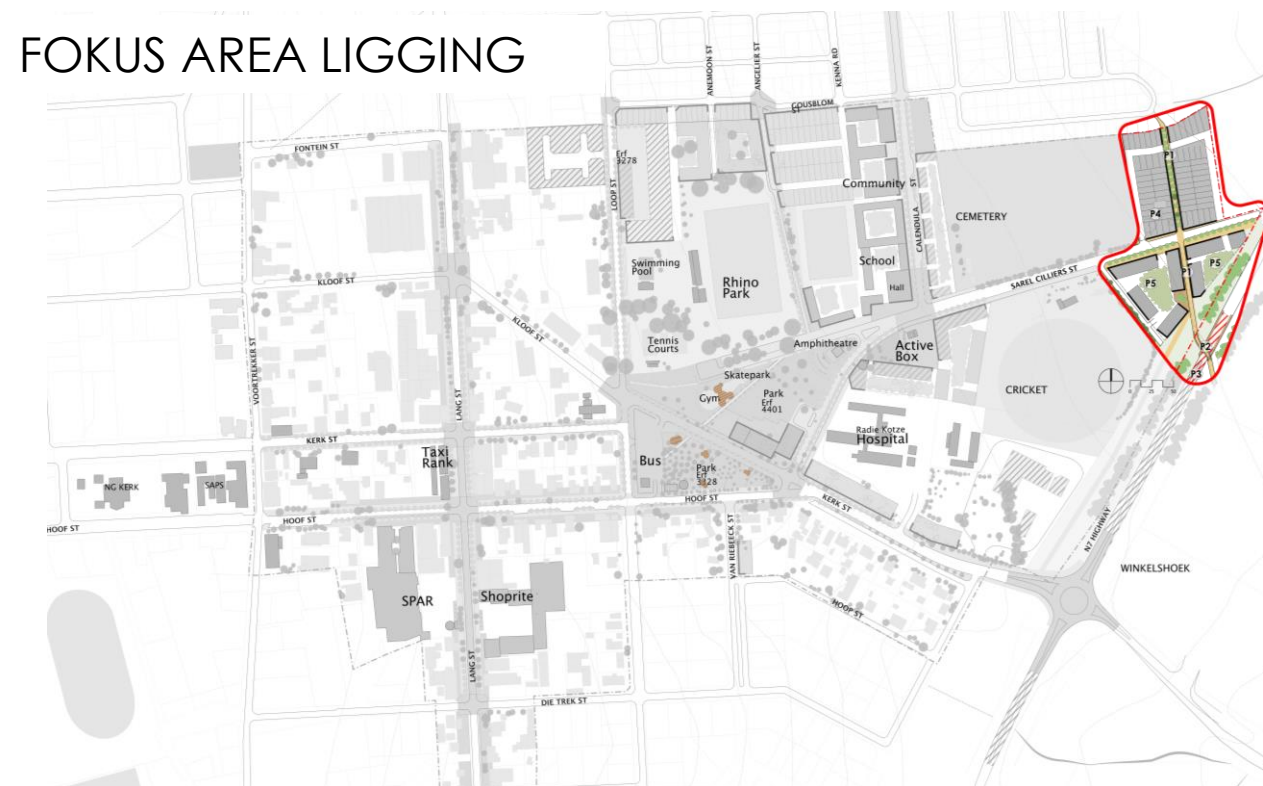
AKSIE PROJEKTE INGRYPINGS:

- 6.1 **Opgradeer NMT roete tussen Steynville en die N7 kruising**
 - Nuwe plaveisel
 - Nuwe beligting
 - Boom aanplanting
 - Sitplek geriewe
- 6.2 **Bou 'n voetganger brug oor die N7 snelweg**
- 6.3 **Implementeer verkeer kalmeringsmaatreëls langs die N7**
- 6.4 & 6.5 **Residensiële ontwikkeling - medium digtheid, 2–3 verdieping, semi-geskakelde, ry en woonstel tipe behuising**



FOKUS AREA 6: RESIDENSIËLE INVUL TUSSEN BEGRAAFPLAAS / KRIEKET OVAAL EN DIE N7 SNELWEG

FOKUS AREA LIGGING



LEWER U KOMMENTAAR TEEN 14 DESEMBER 2020 AAN:



E-pos precinctplan@gmail.com



WhatsApp 081 311 3344

VIR MEER INLIGTING, BESOEK:



www.bergmun.org.za



“Piketberg Gateway and Integration Zone Precinct Plan” on Facebook

LEWER KOMMENTAAR TEEN
14 DESEMBER 2020